

# ПРОГРАМА

## ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА СИЛИСТРА ПРЕЗ 2014 г.

### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Силистра за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2014 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и аренда, за продажба по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол, за учредяване на ограничени вещни права, за предоставяне на концесия;

3. Описание на обекти от първостепенно значение, които общината има намерение да построи;

4. Описание на имотите, върху които общината има намерение да придобие собствеността или правото на ползване и способите за тяхното придобиване.

### II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат (лв.)
	<b>ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ</b>	
<b>A.</b>	<b><i>От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i></b>	
1.	Отдаване под наем на помещения и намиращите се в тях движими вещи	190000
2.	Отдаване под наем на терени	75000

3.	Отдаване под наем на язовири и рибарници	6000
4.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя+училища	60000
5.	Отдаване под наем на пасища, мери	120000
6.	Отдаване под наем на жилища	250000
	<b>Всичко от управление на имоти - общинска собственост</b>	<b>701000</b>
<b>Б.</b>	<b>ОТ РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</b>	
1.	Продажба на имоти - общинска собственост по реда на:	
	- Закона за общинската собственост	530000
	- Закона за приватизация и следприватизационен контрол	90000
2.	Отдаване на концесия на язовири	2850
3.	Ползване на дървесина от общински горски фонд	80000
4.	Учредено право на строеж и пристрояване върху общински имоти и на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по и през имоти – общинска собственост	8000
	<b>Всичко от разпореждане с имоти - общинска собственост</b>	<b>710850</b>
	<b>ВСИЧКО ПРИХОДИ</b>	<b>1411850</b>
	<b>НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ</b>	
1.	За технически дейности (скици, заснемане, разделяне или обединяване на имоти и др.)	15000
2.	За оценки	7000
3.	За обявления	4000
4.	За маркиране при ползване на дървесина от общинския горски фонд и други дейности по Закона за горите	9000
5.	За застраховане на застроени имоти	8000
6.	За ремонти на имотите, управлявани от кмета, кметове на кметства, кметски заместници и общинските жилища	150000
7.	Разходи по приватизация	3000
8.	Разходи за процедури по реда на Закона за концесиите	2500
9.	За визуализация на общинската собственост – карти на населените места, каталози със снимков материал, технически характеристики и други.	15000
10.	Придобиване на имоти за разширение на Нов гроби-	19000

	щен парк Силистра	
	<b><i>ВСИЧКО РАЗХОДИ</i></b>	<b>232500</b>

**III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ**

№ по ред	Описание на имота	АОС №
<b>A.</b>	<b><i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</i></b>	
1.	Магазин, находящ се на ул. „Добруджа” № 1 в гр. Силистра	306
2.	Магазин, находящ се на ул. „Дръстър” № 36 в гр. Силистра	2787
3.	Бюфет във фойето на сградата на ОСУ „Дръстър”, находяща се на ул. „Петър Мутафчиев” № 20 в гр. Силистра	221
4.	Кухненски блок на бившия ученически стол в сутерена на ООС „Младост” на ул. „П. Дамян” № 5 в гр. Силистра	2952
5.	Кабинети №, № 101, 102, 220, 221, 302, 306, 307, 309, 317, 320, 321, 402, 421, 501, 503, 504, 505, 506, 511, 516, 517, 519 и 521, находящи се в сградата на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
6.	Паркоместа №, № 1, 2, 3 и 4, находящи се в сутерена на сградата на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
7.	Гараж до бившата Селска здравна служба на ул. „Боровинка” № 1а в с. Айдемир	5132
8.	Гараж, находящ се в двора на СЗС в с. Проф. Иширково	1043
9.	Бюфет в сутерена на сградата на СОУ „Ю. Гагарин”, находяща се на ул. „П. Мутафчиев” № 20, в гр. Силистра	221
10.	Част от кухненски блок в сградата на СОУ „Ю. Гагарин”, находяща се на ул. „П. Мутафчиев” № 20, в гр. Силистра	221
11.	Книжарница в сградата на ОУ „Иван Вазов”, находяща се на ул. „Добрич” № 76 в гр. Силистра	4737
12.	Помещения №, № 10,15,16 и 17 в сградата на Бизнесинкубатора	3173
13.	Киносалон, находящ се на първия етаж в сградата на т. н. „Дом на учителя” на ул. „Петър Вичев” № 23 в гр. Силистра	3088
14.	Част от фойето на сградата на общинска администрация на ул. „С. Велики” № 33 в гр. Силистра	4807
15.	Офис помещения в сградата на „Школата по изкуствата”, находяща се на ул. „Добрич” № 23 в гр. Силистра	3204
16.	Балетна зала в сградата на „Школата по изкуствата”, находяща	3204

	се на ул. „Добрич” № 23 в гр. Силистра	
17.	Помещения в сутерена на Драматичния театър	233
18.	Хале - част от автосервиз, находящ се на бул. „В. Търново” в гр. Силистра, с полезна площ 121, 20 кв. м	4592
19.	Помещение, находящо се в сградата на ул. „Симеон Велики” № 2 в гр. Силистра	2874
20.	Офис помещение, находящо се на ул. „Хр. Ботев” № 11 в гр. Силистра	786
21.	Офис помещение, находящо се на ул. „Цар Шишман” № 20 в гр. Силистра	196
22.	Помещение, находящо се в сградата на Обединен детски комплекс, находяща се на ул. „Добрич” 68 „а” в гр. Силистра	3002
23.	Част от павилион, находящ се на ул. „Янко Тодоров” в гр. Силистра	
24.	Павилион, находящ се на ул. „Б. Войвода” № 1 в гр. Силистра	
25.	Помещения в сградата на бивш Детски дом, находяща се на ул. „Ново Петрово” № 65 в с. Калипетрово	5095
26.	Зъболекарски кабинет в сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий”, находяща се на ул. „Нов живот” № 48 в с. Калипетрово	680
27.	Помещения в сградата на бивша ЦДГ, находяща се на ул. „Липа“ № 12 в с. Айдемир	3484
28.	Терени в населените места от общината, за поставяне на преместваеми обекти, съгласно одобрени схеми	
29.	Поземлени имоти в урбанизираните територии на населените места от общината, за производство на селскостопанска продукция	
30.	Свободни земеделски земи	
31.	Освобождаващи се общински жилища	
<b>Б.</b>	<b><i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</i></b>	
<b>І.</b>	<b><u>ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ</u></b>	
1.	Подземен гараж № 1 със застроена площ 19,53 кв. м, представляващ самостоятелен обект с идентификатор № 66425.500.3310.1.59, находящ се в Многофункционална сграда „10-ти февруари” в гр. Силистра	239
2.	Паркоместо, находящо се в Многофункционална сграда „10-ти февруари” в гр. Силистра	239
3.	Обособени части от масивна триетажна административна сграда, с обща ЗП 613,80 кв. м, находяща се на ул. „Черно море” № 1 в гр. Силистра, построена в поземлен имот с идентификатор № 66425.501.8935	4746
4.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.3019 по кадаст-	4592

	ралната карта на гр. Силистра, с площ 3237 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - автосервиз със ЗП 272 кв. м	
5.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.500.2054 по кадастралната карта на гр. Силистра, бул. „Македония” № 21	11
6.	Складово помещение № 4 с площ 5,91 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3143
7.	Складово помещение № 5 с площ 6,20 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3144
8.	Складово помещение № 6 с площ 9,14 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3145
9.	Складово помещение № 7 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3146
10.	Складово помещение № 8 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3147
11.	Складово помещение № 9 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3148
12.	Складово помещение № 10 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	3149
13.	Магазин № 4 с площ 19,71 кв. м, на втория етаж в сградата на ул. „Добруджа” № 22 а в гр. Силистра	5102
14.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.500.4022 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 105 кв. м	5676
15.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.1572 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 2 158 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4335
16.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2250 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 719 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4396
17.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2246 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 157 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4400
18.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2247 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 190 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4401
19.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.4221 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 200 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4402
20.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.4220 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 200 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4403
21.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.1265 по кадастр-	3207

	ралната карта на с. Айдемир, с площ 983 кв. м	
22.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2045 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1022 кв. м	5885
23.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.507.914 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 3,812 дка	
24.	Поземлен имот с идентификатор № 41143.500.1025 по кадастралната карта на с. Калипетрово, с площ 938 кв. м	5886
25.	Урегулиран поземлени имот IV - 82, в кв. 3 по плана за регулация на с. Калипетрово, с площ 1 000 кв. м	3992
26.	Урегулиран поземлени имот II - 715, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 1 650 кв. м	5227
27.	Урегулиран поземлени имот IV - 777, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 1 370 кв. м	5228
28.	Урегулиран поземлени имот V - 719, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 2 350 кв. м	5229
29.	Урегулиран поземлени имот VII - 717, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 1 660 кв. м	5230
30.	Урегулиран поземлени имот XX, в кв. 48 по плана на с. Проф. Иширково, с площ 1 120 кв. м	3449
31.	Урегулиран поземлени имот IV, в кв. 9 по плана на с. Йорданово, с площ 1 230 кв. м	3493
32.	Урегулиран поземлен имот XIII-185, в кв. 12 по плана на с. Сребърна, с площ 770 кв. м	2189
33.	Урегулиран поземлен имот VII, в кв. 4 по плана на с. Богорово, с площ 805 кв. м	1607
34.	Урегулиран поземлен имот VIII - 48, в кв. 14 по плана на с. Сърпово, с площ 1 150 кв. м	1768
35.	Урегулиран поземлен имот X, в кв. 1 по плана на с. Полк. Ламбриново, с площ 800 кв. м	849
36.	Поземлен имот № 039012 по картата на възстановената собственост на землището на с. Бравари, в местността „Пандаклък” с начин на трайно ползване „нива”, категория V и площ 9,999 дка	1486
37.	Поземлен имот № 103340 по картата на възстановената собственост на землището на с. Срацимир, с начин на трайно ползване „спортен терен” и площ 8,807 дка	3405
38.	Маломерни имоти с площ до 3 дка в землищата на населените места от общината	
39.	Поземлени имоти по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост по искане на собствениците на построените в тях сгради	
40.	Части от поземлени имоти по чл. 35, ал. 4 от Закона за общин-	

	ската собственост, във връзка с чл. 15, ал. 3 и чл. 17, ал. 3 от ЗУТ	
<b>II.</b>	<b><u>ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ</u></b>	
1.	Обособени части от масивна триетажна сграда, представляващи офис-помещения, разположени на втория и третия етаж на сградата на ул. „София” № 88 в с. Айдемир – чрез търг	4730
2.	Урегулиран поземлен имот III, в кв. 53а по плана на с. Бабук, с площ 390 кв. м, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда– незавършено строителство, със ЗП 184 кв.м – чрез търг	
3.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване, в кв. 6а по плана на с. Бравари, с площ 650 кв. м, заедно с построената в него полумасивна сграда - бивша работилница със ЗП 174 кв. м – чрез търг	4384
4.	Поземлен имот кад. № 401, в кв. 47 с площ 10200 кв. м по плана на с. Ветрен, заедно с построените в него сгради (Бивш дом за деца) с обща ЗП 302 кв. м – чрез търг	5262
5.	Масивна двуетажна сграда - бивше читалище, със ЗП 238 кв. м, построена в урегулиран поземлен имот XIX – 104, в кв. 3 „А” по плана на с. Главан – чрез търг	720
6.	Урегулиран поземлен имот XVI, отреден за обществено обслужване, в кв. 2 по плана на с. Главан, с площ 7000 кв. м, заедно с построената в него масивна сграда - фуражомелка със ЗП 42 кв. м – чрез търг	718
7.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за производствени дейности, в кв. 2 по плана на с.Проф. Иширково, с площ 1040 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – фуражомелка, със ЗП 95 кв. м – чрез търг	3259
8.	Урегулиран поземлен имот IV-377, в кв. 33 по плана на с.Проф. Иширково, с площ 650 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша баня със ЗП 154 кв. м и сутерен със ЗП 129, 20 кв. м – чрез търг	3083
9.	Урегулиран поземлен имот IX – 191, в кв. 15 по плана на с. Йорданово, с площ 1450 кв. м., заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - бивша баня, със ЗП 160, 50 кв. м и сутерен със ЗП 160, 50 кв. м – чрез търг	3833
10.	Урегулиран поземлен имот II, в кв. 18 по плана на с. Йорданово, с площ 910 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - бивша здравна служба със ЗП 84,19 кв. м – чрез търг	4421
11.	Урегулиран поземлен имот VIII, отреден за Дом „Майка и дете” и имот кад. № 876, в кв.30 по плана на с. Калипетрово, с площ 11250 кв. м, заедно с построените в него масивна сграда,	4559

	състояща се от 4 корпуса с обща ЗП 1900 кв. м, избени помещения под всички корпуси със ЗП 1900 кв. м и гаражи с обща ЗП 46, 87 кв. м – чрез търг	
12.	Едноетажна сграда с идентификатор № 41143.500.215.13, предназначена за магазин, със ЗП 62 кв. м, находяща се на ул. „Красна поляна” в с. Калипетрово – чрез търг	5235
13.	Дворно място, находящо се в кв. 18 по плана на с. Смилец, с площ 180 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – автосервиз, със ЗП 100 кв. м – чрез търг	650
14.	Полумасивна сграда - бивш пенсионерски клуб със ЗП 80 кв. м и паянтова пристройка със ЗП 25 кв. м, построени в поземлен имот кад. № 210 в кв. 27 по плана на с. Смилец – чрез търг	832
15.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване в кв. 27 по плана на с. Смилец, с площ 680 кв. м, заедно с построените в него едноетажна масивна сграда - бивша баня със ЗП 167 кв. м и прилежащ сутерен със ЗП: 164 кв. м и едноетажна пристройка – склад със ЗП: 140 кв. м – чрез търг	3492
16.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за обществено обслужване в кв. 27 по плана на с. Смилец, с площ 380 кв. м, заедно с построената в него едноетажна масивна сграда -бивша столова със ЗП 121 кв. м – чрез търг	4315
17.	Урегулиран поземлен имот ХХ, отреден за обществено обслужване в кв. 26 по плана на с. Срацимир, с площ 750 кв. м, заедно с построената в него масивна триетажна сграда - бивше общежитие със ЗП 430 кв. м – чрез търг	2751
18.	Урегулиран поземлен имот ХІІІ, отреден за обществено обслужване в кв.24 по плана на с. Срацимир, с площ 130 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - млекоизкупвателен пункт със склад със ЗП 55 кв. м – чрез търг	4622
<b>В.</b>	<b><i>ИМОТИ, В КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ЛИКВИДИРА СЪСОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНАТА</i></b>	
1.	Идеални части от поземлени имоти в населените места от общината	
<b>Г.</b>	<b><i>ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТСТЪПИ ПРАВО НА СТРОЕЖ ИЛИ ПРИСТРОЯВАНЕ</i></b>	
1.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.3223 по кадастралната карта на гр. Силистра (до жил. бл. “Киев” № 1), за изграждане на 2 бр. гаражни клетки	4233
2.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.8872 по кадастралната карта на гр. Силистра (на ул. „31-ви полк”), за изграждане на търговски обект	2606



3.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за гаражи, находящ се в кв. 31 по плана на с. Калипетрово за изграждане на 15 бр. гаражни клетки	4033
4.	Поземлени имоти, върху които може да се учреди право на пристрояване по реда на чл. 83, ал. 5 от Наредбата за общинската собственост	
<b>Е.</b>	<b><i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ НА КОНЦЕСИЯ ИЛИ ДА ОТДАДЕ ПОД АРЕНДА</i></b>	
1.	Историческа крепост „Меджиди Табия“	871
2.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.64.66 по кадастралната карта на землището на с. Айдемир, с НТП „изоставена орна земя“ и площ 92,278 дка	4521
3.	Поземлен имот № 00895.63.148 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 159 кв. м	6163
4.	Поземлен имот № 00895.63.150 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 192 кв. м	6164
5.	Поземлен имот № 00895.63.149 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 189 кв. м	6165
6.	Поземлен имот № 00895.63.151 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 146 кв. м	6166
7.	Поземлен имот № 00895.63.152 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 096 кв. м	6167
8.	Поземлен имот № 00895.63.153 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 090 кв. м	6168
9.	Поземлен имот № 00895.63.154 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 1 148 кв. м	6169
10.	Поземлен имот № 00895.63.155 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 942 кв. м	6170
11.	Поземлен имот № 00895.63.156 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“, категория V, с площ 937 кв. м	6171
12.	Поземлен имот № 00895.63.157 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя“,	6172

	категория V, с площ 933 кв. м	
13.	Поземлен имот № 00895.63.158 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 033 кв. м	6173
14.	Поземлен имот № 00895.63.159 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 946 кв. м	6174
15.	Поземлен имот № 00895.63.160 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 891 кв. м	6175
16.	Поземлен имот № 00895.63.161 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 857 кв. м	6176
17.	Поземлен имот № 00895.63.162 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 678 кв. м	6177
18.	Поземлен имот № 00895.63.163 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 680 кв. м	6178
19.	Поземлен имот № 00895.63.170 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория V, с площ 4 063 кв. м	6179
20.	Поземлен имот № 00895.63.140 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 075 кв. м	6156
21.	Поземлен имот № 00895.63.141 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 119 кв. м	6157
22.	Поземлен имот № 00895.63.142 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 024 кв. м	6158
23.	Поземлен имот № 00895.63.143 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 015 кв. м	6159
24.	Поземлен имот № 00895.63.144 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 2 035 кв. м	6160
25.	Поземлен имот № 00895.63.145 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 087 кв. м	6161
26.	Поземлен имот № 00895.63.146, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 112 кв. м	6162

27.	Поземлен имот № 00895.63.202 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 067 кв. м	6189
28.	Поземлен имот № 00895.63.203 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 509 кв. м	6190
29.	Поземлен имот № 00895.63.204 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 273 кв. м	6191
30.	Поземлен имот № 00895.63.205 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 060 кв. м	6192
31.	Поземлен имот № 00895.63.206 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 3 146 кв. м	6193
32.	Поземлен имот № 00895.63.207 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 671 кв. м	6194
33.	Поземлен имот № 00895.63.208 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 945 кв. м	6195
34.	Поземлен имот № 00895.63.209 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 242 кв. м	6196
35.	Поземлен имот № 00895.63.248 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 736 кв. м	6198
36.	Поземлен имот № 00895.63.249 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 609 кв. м	6199
37.	Поземлен имот № 00895.63.25 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 188 кв. м	6200
38.	Поземлен имот № 00895.63.251 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 450 кв. м	6201
39.	Поземлен имот № 00895.63.252 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 399 кв. м	6202
40.	Поземлен имот № 00895.63.253 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 645 кв. м	6203

41.	Поземлен имот № 00895.63.255 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 484 кв. м	6204
42.	Поземлен имот № 00895.63.256 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 412 кв. м	6205
43.	Поземлен имот № 00895.63.257 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 529 кв. м	6206
44.	Поземлен имот № 00895.63.175 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 128 кв. м	6188
45.	Поземлен имот № 00895.63.176 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 930 кв. м	6187
46.	Поземлен имот № 00895.63.177 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 2 147 кв. м	6186
47.	Поземлен имот № 00895.63.178 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 915 кв. м	6185
48.	Поземлен имот № 00895.63.179 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 963 кв. м	6184
49.	Поземлен имот № 00895.63.180 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 989 кв. м	6183
50.	Поземлен имот № 00895.63.181 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 374 кв. м	6182
51.	Поземлен имот № 00895.63.182 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 502 кв. м	6181
52.	Поземлен имот № 00895.63.183 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 959 кв. м	6180
53.	Други имоти в землищата на населените места от общината, подходящи за отдаване под аренда	

**IV. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ, КОИТО  
ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПОСТРОИ**

През 2014 г. Община Силистра има намерение да изгради следните обекти от първостепенно значение, които ще бъдат обявени за публична общинска собственост:

1. Пречиствателна станция за отпадни води за с. Сребърна – в имот № 205401 по картата на възстановената собственост на землището на селото;

2. Пречиствателна станция за отпадни води за гр. Силистра - в имот № 00895.116.2 по кадастралната карта на с. Айдемир;

3. Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци към Регионално депо Силистра - в имоти № 55425.14.32 и 66425.14.122 по кадастралната карта на гр. Силистра

4. Кула за видео наблюдение за превенция на горски пожари в землището на гр. Силистра – имот № 66425.26.129.

#### **V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, НА КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ СОБСТВЕНОСТТА ИЛИ ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ**

1. През 2014 г. Община Силистра има намерение да придобие възмездно собствеността върху следните имоти, необходими за разширение на Нов гробищен парк Силистра, всичките с начин на трайно ползване „Нива”, находящи се в местността „Орта борун”:

- поземлен имот с идентификатор № 66425.3.8 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 7500 кв. м;

- поземлен имот с идентификатор № 66425.3.31 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 4999 кв. м;

- поземлен имот с идентификатор № 66425.3.51 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 4999 кв. м.

2. През 2014 г. Община Силистра има намерение да придобие безвъзмездно собствеността върху следния имот от държавата: урегулиран поземлен имот XI, отреден за имот кад. № 39 и за гранична застава с площ 890 кв. м, в кв. 8 по плана на с. Богорово – за изграждане на православен параклис (решение № 558 от 11.11.2008 г. на Общински съвет Силистра);

3. През 2014 г. Община Силистра има намерение да придобие правото на безвъзмездно ползване върху части от държавни горски територии, използвани за зони за отдих.

#### **VI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Силистра през 2014 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 6 ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, в изпълнение на

Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2011 – 2015 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 883 от 30.01.2014 г. на Общински съвет – Силистра.