

ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА СИЛИСТРА ПРЕЗ 2015 Г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Силистра за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2015 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и аренда, за продажба по реда на Закона за общинската собственост и Закона за приватизация и следприватизационен контрол, за учредяване на ограничени вещни права, за предоставяне на концесия;

3. Описание на обекти от първостепенно значение, които общината има намерение да построи;

4. Описание на имотите, върху които общината има намерение да придобие собствеността или правото на ползване и способите за тяхното придобиване.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат (лв.)
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
А.	<i>От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения и намиращите се в тях движими вещи	190000
2.	Отдаване под наем на терени	80000
3.	Отдаване под наем на язовири и рибарници	8000
4.	Отдаване под наем и аренда на земеделска земя+училища	120000
5.	Отдаване под наем на пасища, мери	120000
6.	Отдаване под наем на жилища	250000
	<i>Всичко от управление на имоти - общинска собственост</i>	768000
Б.	<i>От РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	

1.	Продажба на имоти - общинска собственост по реда на:	
	- Закона за общинската собственост	1286000
	- Закона за приватизация и следприватизационен контрол	20000
2.	Отдаване на концесия на язовири	1700
3.	Ползване на дървесина от общински горски фонд	100000
4.	Учредено право на строеж и пристрояване върху общински имоти и на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по и през имоти – общинска собственост	8000
	Всичко от разпореждане с имоти - общинска собственост	1415700
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	2183700
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За технически дейности (скици, заснемане, разделяне или обединяване на имоти и др.)	22000
2.	За оценки	7000
3.	За обявления	4000
4.	За маркиране при ползване на дървесина от общинския горски фонд и други дейности по Закона за горите	12000
5.	За застраховане на застроени имоти	8000
6.	За ремонти на имотите, управлявани от кмета, кметове на кметства, кметски заместници и общинските жилища	150000
7.	Разходи по приватизация	1500
8.	Разходи за процедури по реда на Закона за концесиите	5000
9.	За визуализация на общинската собственост – карти на населените места, каталози със снимков материал, технически характеристики и други.	15000
10.	Придобиване на имот за разширение на Нов гробищен парк Силистра	7700
	ВСИЧКО РАЗХОДИ	232200

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

№ по ред	Описание на имота	АОС №
A.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ	
1.	Магазин, находящ се на ул. „Добруджа” № 1 в гр. Силистра	306
2.	Магазин, находящ се на ул. „Дръстър” № 36 в гр. Силистра	2787
3.	Бюфет във фойето на сградата на ОСУ „Дръстър”, находяща се на ул. „Петър Мутафчиев” № 20 в гр. Силистра	221
4.	3 бр. помещения в сградата на ул. „Черно море” № 1	4746
5.	Кухненски блок на бившия ученически стол в сутерена на ООС „Младост” на ул. „П. Дамян” № 5 в гр. Силистра	2952

6.	Кабинети №, № 220, 221, 302, 306, 307, 309, 317, 320, 321, 402, 419, 421, 501, 503, 504, 505, 506, 508, 511, 516, 517, 519 и 521, находящи се в сградата на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
7.	Складови помещения в сутерена на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
8.	Паркоместа №, № 1, 2, 3 и 4, находящи се в сутерена на сградата на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
9.	Помещение за магазин на първия етаж в сградата на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
10.	Помещение за битови услуги и за склад на първия етаж в сградата на бившата Стоматологична поликлиника в гр. Силистра	3667
11.	Гараж до бившата Селска здравна служба на ул. „Боровинка” № 1а в с. Айдемир	5132
12.	5 бр. паркоместа на ул. „Омуртаг” №13 (Общински гараж)	420
13.	Офис № 1 на втория етаж в сградата на ул. „Добруджа” № 20А	3249
14.	Гараж, находящ се в двора на СЗС в с. Проф. Иширково	1043
15.	Бюфет в сутерена на сградата на СОУ „Ю. Гагарин”, находяща се на ул. „П. Мутафчиев” № 20, в гр. Силистра	221
16.	Помещение № 208 в сградата на Младежки дом	4980
17.	Помещение на входа на сградата на ул. „П. Вичев” № 23 (Дом на учителя)	3088
18.	Офис № 1 в сградата на ул. „Петър Вичев” № 23 (Дом на учителя)	3088
19.	Заведение за обществено хранене в сутерена на сградата на ул. „Петър Вичев” № 23 (Дом на учителя)	3088
20.	Помещение в сутерена на сградата на ул. „Ген. Скобелев” № 2	4806
21.	Част от фойето в Природо - научен музей с. Сребърна, за разполагане на 2 бр. вендинг автомати	198
22.	Част от кухненски блок в сградата на СОУ „Ю. Гагарин”, находяща се на ул. „П. Мутафчиев” № 20, в гр. Силистра	221
23.	Книжарница в сградата на ОУ „Иван Вазов”, находяща се на ул. „Добрич” № 76 в гр. Силистра	4737
24.	Помещения №, № 5, 10, 12, 15, 16 и 17 в сградата на Бизнес-инкубатора на ул. „Сан Стефано” № 2	3173
25.	Киносалон, находящ се на първия етаж в сградата на „Дом на учителя” на ул. „Петър Вичев” № 23 в гр. Силистра	3088
26.	Офис- помещение № 2 в ниското тяло на сградата на ул. „Хр. Смирненски” № 2	3292
27.	Обособено помещение във фойето на ниското тяло на сградата на ул. „Хр. Смирненски” № 2	3292
28.	Помещения в сутерена на ниското тяло на сградата на ул. „Хр. Смирненски” № 2	3292
29.	Павилион, находящ се на ул. „Раковска”	
30.	Част от павилион, находящ се на ул. „Москва”	3204
31.	Помещения в сутерена на Драматичен театър	233

32.	Хале - част от автосервиз, находящ се на бул. „В. Търново” в гр. Силистра, с полезна площ 121,20 кв. м	4592
33.	Помещение, находящо се в сградата на ул. „Симеон Велики” № 2 в гр. Силистра	2874
34.	Помещение, находящо се на ул. „Хр. Ботев” № 11 в гр. Силистра	786
35.	Павилион, находящ се на ул. „Б. Войвода” № 1 в гр. Силистра	
36.	Помещения в сградата на бивш Детски дом, находяща се на ул. „Ново Петрово” № 65 в с. Калипетрово	5095
37.	Зъболекарски кабинет в сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий”, находяща се на ул. „Нов живот” № 48 в с. Калипетрово	680
38.	Помещения в сградата на бивша ЦДГ, находяща се на ул. „Липа“ № 12 в с. Айдемир	3484
39.	Язовир в землището на с. Брадвари	2002
40.	Терени в населените места от общината, за поставяне на преместваеми обекти, съгласно одобрени схеми	
41.	Незастроени поземлени имоти в урбанизираните територии на населените места от общината, за производство на селскостопанска продукция	
42.	Свободни земеделски земи	
43.	Освобождаващи се общински жилища	
Б.	<i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕ- НИЕ ДА ПРОДАДЕ</i>	
I.	<u>ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ</u>	
1.	Подземен гараж № 1 със ЗП 19, 53 кв. м, представляващ самостоятелен обект с идентификатор № 66425.500.3310.1.59, находящ се в Многофункционална сграда „10-ти февруари” в гр. Силистра	239
2.	Паркоместо, находящо се в Многофункционална сграда „10-ти февруари” в гр. Силистра	239
3.	Обособени части от масивна триетажна административна сграда, с обща ЗП 613,80 кв. м, находяща се на ул. „Черно море” № 1 в гр. Силистра, построена в поземлен имот с идентификатор № 66425.501.8935	4746
4.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.3019 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 3237 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - автосервиз със ЗП 272 кв. м	4592
5.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.500.2054 по кадастралната карта на гр. Силистра, бул. „Македония” № 21	11
6.	Складово помещение № 3 с площ 5,91 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7065
7.	Складово помещение № 4 с площ 5,91 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7066
8.	Складово помещение № 5 с площ 6,20 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7067

9.	Складово помещение № 6 с площ 9,14 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7068
10.	Складово помещение № 7 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7069
11.	Складово помещение № 8 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7070
12.	Складово помещение № 9 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7071
13.	Складово помещение № 10 с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7072
14.	Магазин № 4 – обект с идентификатор № 66425.500.3071.3.47 и застроена площ 19,71 кв. м, на втори етаж в сградата на ул. „Добруджа” № 22 а в гр. Силистра	5102
15.	Дворно място с площ 278 кв. м, на ул. „Тулча” № 2	560
16.	Поземлен имот с площ 140 кв. м, на ул. „Марин Дринов” № 2	545
17.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.500.4022 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Иван Вазов” № 1 с площ 105 кв. м	5676
18.	291 кв. м от урегулиран поземлен имот VII, отреден за имоти 4099, 4100 и 4101 в кв. 13е по плана за регулация на ЦГЧ, представляващи поземлени имоти с идентификатори № 66425.500.4099 и 66425.500.4101 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Таню войвода” № 4 и 8	7215, 7216
19.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.3185 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Кълъраш” (УПИ XXIX – 8714, кв. 189), начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)” и площ 1 318 кв. м	4392
20.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.1572 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 2 158 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4335
21.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2250 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 719 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4396
22.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2246 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 157 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4400
23.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2247 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 190 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4401
24.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.4221 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 200 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4402
25.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.4220 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 200 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4403
26.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.1265 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 983 кв. м	3207

27.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.502.2045 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1022 кв. м	5885
28.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.507.914 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 3,812 дка	
29.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.1.9 по кадастралната карта на с. Айдемир, находящ се в местността „Горните лозя” с площ 0.509 дка, начин на трайно ползване „Нива”, категория IV	7230
30.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.115.95 по кадастралната карта на с. Айдемир, находящ се в местността „До деленките” с площ 1.800 дка, начин на трайно ползване „Нива”, категория IV	7231
31.	Поземлен имот с идентификатор № 41143.500.1025 по кадастралната карта на с. Калипетрово, ул. "Беласица" 1, с площ 938 кв. м	5886
32.	Поземлен имот с идентификатор № 41143.500.244 по кадастралната карта на с. Калипетрово (урегулиран поземлен имот IV-82, в кв. 3 по плана за регулация) с площ 942 кв. м	3992
33.	Поземлен имот с идентификатор № 41143.500.243 по кадастралната карта на с. Калипетрово (урегулиран поземлен имот VII-83, в кв. 3 по плана за регулация) с площ 1017 кв. м	3995
34.	Поземлен имот с идентификатор № 41143.46.33 по кадастралната карта на с. Калипетрово, с начин на трайно ползване „За други земеделски нужди” и площ 49, 999 кв. м, находящ се в местността „Край село”	7227
35.	Урегулиран поземлени имот II - 715, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 1 650 кв. м	5227
36.	Урегулиран поземлени имот IV - 777, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 1 370 кв. м	5228
37.	Урегулиран поземлени имот V - 719, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 2 350 кв. м	5229
38.	Урегулиран поземлени имот VII - 717, в кв. 98 по плана на с. Бабук, с площ 1 660 кв. м	5230
39.	Урегулиран поземлен имот VII, в кв. 4 по плана на с. Богорово, с площ 805 кв. м	1607
40.	Поземлен имот № 039012 по картата на възстановената собственост на землището на с. Брадвари, в местността „Пандакльк” с начин на трайно ползване „Нива”, категория V и площ 9,999 дка	1486
41.	Поземлен имот № 031009 по картата на възстановената собственост на землището на с. Българка, находящ се в местността „До стадиона” с площ 2 дка, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда със ЗП 63, 55 кв. м	4562
42.	Урегулиран поземлен имот XXVI - 149, в кв. 16 по план на с. Ветрен, с площ 1410 кв. м	3502
43.	Урегулиран поземлени имот IV, в кв. 9 по плана на с. Йорданово, с площ 1 230 кв. м	3493

44.	Урегулиран поземлен имот V, отреден за имот кад. № 394 с площ 700 кв. м, находящ се в кв. 11 по плана на с. Йорданово	6983
45.	Урегулиран поземлен имот VI, отреден за имот кад. № 394 с площ 1 070 кв. м, находящ се в кв. 11 по плана на с. Йорданово	6984
46.	Урегулиран поземлен имот VII, отреден за имот кад. № 394 с площ 1 070 кв. м, находящ се в кв. 11 по плана на с. Йорданово	6985
47.	Урегулиран поземлен имот X, в кв. 1 по плана на с. Полк. Ламбриново, с площ 800 кв. м	849
48.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за имот кад. № 128 с площ 2 050 кв. м, находящ се в кв. 7 по плана на с. Полк. Ламбриново	4546
49.	Урегулиран поземлен имот XI, отреден за имот кад. № 126 с площ 1 030 кв. м, находящ се в кв. 7 по плана на с. Полк. Ламбриново	4609
50.	Едноетажна полумасивна сграда с друго предназначение, със застроена площ 49 кв. м, находяща се в поземлен имот № 105008 по картата на възстановената собственост на землището на с. Поп Кралево	1101
51.	Урегулиран поземлени имот XX, в кв. 48 по плана на с. Проф. Иширково, с площ 1 120 кв. м	3449
52.	Поземлен имот № 103340 по картата на възстановената собственост на землището на с. Срацимир, с начин на трайно ползване „спортен терен” и площ 8,807 дка	3405
53.	Урегулиран поземлен имот XIII-185, в кв. 12 по плана на с. Сребърна, с площ 770 кв. м	2189
54.	Маломерни имоти с площ до 3 дка в землищата на населените места от общината	
55.	Поземлени имоти по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост по искане на собствениците на построените в тях сгради	
56.	Части от поземлени имоти по чл. 35, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 15, ал. 3 и чл. 17, ал. 3 от ЗУТ	
57.	Жилищни имоти по чл. 47 от Закона за общинската собственост, във връзка със списъка по чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища	
II.	<u>ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЯ И СЛЕДПРИВАТИЗАЦИОНЕН КОНТРОЛ</u>	
1.	Обособени части от масивна триетажна сграда, представляващи офис - помещения, разположени на втория и третия етаж на сградата на ул. „София” № 88 в с. Айдемир – чрез търг	4730
2.	Урегулиран поземлен имот III, в кв. 53а по плана на с. Бабук, с площ 390 кв. м, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда– незавършено строителство, със ЗП 184 кв.м – чрез търг	
3.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване, в кв. ба по плана на с. Бравдари, с площ 650 кв. м,	4384

	заедно с построената в него полумасивна сграда - бивша работилница със ЗП 174 кв. м – чрез търг	
4.	Поземлен имот кад. № 401, в кв. 47 с площ 10200 кв. м по плана на с. Ветрен, заедно с построените в него сгради (Бивш дом за деца) с обща ЗП 302 кв. м – чрез търг	5262
5.	Масивна двуетажна сграда - бивше читалище, със ЗП 238 кв. м, построена в урегулиран поземлен имот XIX – 104, в кв. 3 „А” по плана на с. Главан – чрез търг	720
6.	Урегулиран поземлен имот XVI, отреден за обществено обслужване, в кв. 2 по плана на с. Главан, с площ 7000 кв. м, заедно с построената в него масивна сграда - фуражомелка със ЗП 42 кв. м – чрез търг	718
7.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за производствени дейности, в кв. 2 по плана на с.Проф. Иширково, с площ 1040 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – фуражомелка, със ЗП 95 кв. м – чрез търг	3259
8.	Урегулиран поземлен имот IV-377, в кв. 33 по плана на с.Проф. Иширково, с площ 650 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша баня със ЗП 154 кв. м и сутерен със ЗП 129, 20 кв. м – чрез търг	3083
9.	Урегулиран поземлен имот IX – 191, в кв. 15 по плана на с. Йорданово, с площ 1450 кв. м., заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - бивша баня, със ЗП 160, 50 кв. м и сутерен със ЗП 160, 50 кв. м – чрез търг	3833
10.	Урегулиран поземлен имот II, в кв. 18 по плана на с. Йорданово, с площ 910 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - бивша здравна служба със ЗП 84,19 кв. м – чрез търг	4421
11.	Едноетажна сграда с идентификатор № 41143.500.215.13, предназначена за магазин, със ЗП 62 кв. м, находяща се на ул. „Красна поляна” в с. Калипетрово – чрез търг	5235
12.	Дворно място, находящо се в кв. 18 по плана на с. Смилец, с площ 180 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – автосервиз, със ЗП 100 кв. м – чрез търг	650
13.	Полумасивна сграда - бивш пенсионерски клуб със ЗП 80 кв. м и паянтова пристройка със ЗП 25 кв. м, построени в поземлен имот кад. № 210 в кв. 27 по плана на с. Смилец – чрез търг	832
14.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване в кв. 27 по плана на с. Смилец, с площ 680 кв. м, заедно с построените в него едноетажна масивна сграда - бивша баня със ЗП 167 кв. м и прилежащ сутерен със ЗП: 164 кв. м и едноетажна пристройка – склад със ЗП: 140 кв. м – чрез търг	3492
15.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за обществено обслужване в кв. 27 по плана на с. Смилец, с площ 380 кв. м, заедно с построената в него едноетажна масивна сграда - бивша столова със ЗП 121 кв. м – чрез търг	4315

16.	Урегулиран поземлен имот ХХ, отреден за обществено обслужване в кв. 26 по плана на с. Срацимир, с площ 750 кв. м, заедно с построената в него масивна триетажна сграда - бивше общежитие със ЗП 430 кв. м – чрез търг	2751
17.	Урегулиран поземлен имот ХІІІ, отреден за обществено обслужване в кв.24 по плана на с. Срацимир, с площ 130 кв. м, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - млекоизкупвателен пункт със склад със ЗП 55 кв. м – чрез търг	4622
В.	<i>ИМОТИ, В КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ЛИКВИДИРА СЪСОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНАТА</i>	
1.	283/ 478 ид. части от поземлен имот с идентификатор № 66425.500.3984 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Кирил и Методий” № 1, с площ 478 кв. м, заедно с 117,76/ 158,76 ид. части от построената в него полумасивна сграда със ЗП 158,76 кв. м ид. части (урегулиран поземлен имот VII-3984 в кв. 85 по плана на ЦГЧ)	7063
2.	187/ 423 ид. части от поземлен имот с идентификатор № 66425.500.4005 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Софроний Врачански” № 2, с площ 423 кв. м, заедно с втори етаж от построената в имота масивна двуетажна жилищна сграда, представляваща обект с идентификатор № 66425.500.4005.1.2 със застроена площ 124 кв. м	7064
3.	Други идеални части от поземлени имоти и/ или сгради в населените места от общината при искане на съсобственик	
Г.	<i>ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТСТЪПИ ПРАВО НА СТРОЕЖ ИЛИ ПРИСТРОЯВАНЕ</i>	
1.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.3223 по кадастралната карта на гр. Силистра (до жил. бл. “Киев” № 1), за изграждане на 2 бр. гаражни клетки	4233
2.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.8872 по кадастралната карта на гр. Силистра (на ул. „31-ви полк”), за изграждане на търговски обект	2606
3.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за гаражи, находящ се в кв. 31 по плана на с. Калипетрово за изграждане на 15 бр. гаражни клетки	4033
4.	Поземлен имот с идентификатор № 66425.501.3220 по кадастралната карта на гр. Силистра с начин на трайно ползване „Комплексно застрояване”, находящ се на ул. „Кълъраш”, за изграждане на два броя търговски обекта	520
5.	Поземлени имоти, върху които може да се учреди право на пристрояване по реда на чл. 83, ал. 5 от Наредбата за общинската собственост	
Е.	<i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ НА КОНЦЕСИЯ ИЛИ ДА ОТДАДЕ ПОД АРЕНДА</i>	
1.	Историческа крепост „Меджиди Табия”	871

18.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.163 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 680 кв. м	6178
19.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.170 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 4 063 кв. м	6179
20.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.140 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 075 кв. м	6156
21.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.141 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 119 кв. м	6157
22.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.142 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 024 кв. м	6158
23.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.143 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 015 кв. м	6159
24.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.144 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 2 035 кв. м	6160
25.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.145 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 087 кв. м	6161
26.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.146 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 112 кв. м	6162
27.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.202 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 067 кв. м	6189
28.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.203 по кадастралната карта на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 509 кв. м	6190
29.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.204 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1 273 кв. м	6191
30.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.205 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 060 кв. м	6192
31.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.206 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 3 146 кв. м	6193
32.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.207 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1 671 кв. м	6194
33.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.208 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 945 кв. м	6195

50.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.181 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 374 кв. м	6182
51.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.182 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 502 кв. м	6181
52.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.183 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 959 кв. м	6180
53.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.121 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 3147 кв. м	5661
54.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.122 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1610 кв. м	7232
55.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.124 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 1100 кв. м	7233
56.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.125 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 2001 кв. м	7234
57.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.126 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 475 кв. м	7235
58.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.130 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 1275 кв. м	7236
59.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.135 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 584 кв. м	7237
60.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.136 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”, категория V, с площ 30231 кв. м	5662
61.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.137 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 2299 кв. м	5671
62.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.254 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 961 кв. м	7238
63.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.271 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 3613 кв. м	5672
64.	Поземлен имот с идентификатор № 00895.63.272 по кадастралната карта на с. Айдемир с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, с площ 2849 кв. м	5673
65.	Други имоти в землищата на населените места от общината, подходящи за отдаване под аренда	

IV. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПОСТРОИ

През 2015 г. Община Силистра има намерение да изгради следните обекти от първостепенно значение, които ще бъдат обявени за публична общинска собственост:

1. Пречиствателна станция за отпадни води за гр. Силистра - в имот № 00895.116.2 по кадастралната карта на с. Айдемир;
2. Кула за видео наблюдение за превенция на горски пожари в землището на гр. Силистра – имот № 66425.26.129.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, НА КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ СОБСТВЕНОСТТА ИЛИ ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

1. През 2015 г. Община Силистра има намерение да придобие възмездно собствеността върху следния имот, необходим за разширение на Нов гробищен парк Силистра, с начин на трайно ползване „Нива”, находящ се в местността „Орта борун”: поземлен имот с идентификатор № 66425.3.8 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 7500 кв. м.

2. През 2015 г. Община Силистра има намерение да придобие правото на безвъзмездно ползване върху части от държавни горски територии, използвани за зони за отдих.

VI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Силистра през 2015 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 6 ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2011 – 2015 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 1303 от 29.01.2015 г. на Общински съвет – Силистра.