

ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА СИЛИСТРА ПРЕЗ 2018 г.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Силистра за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2018 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем и аренда, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права;
3. Описание на обекти от първостепенно значение, които общината има намерение да построи;
4. Описание на имотите, върху които общината има намерение да придобие собствеността или правото на ползване и способите за тяхното придобиване.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат (лв.)
	ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ	
A.	<i>От УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения и намиращите се в тях движими вещи	210000
2.	Отдаване под наем на терени	70000
3.	Отдаване под наем на язовири и рибарници	11000
4.	Отдаване под наем на земеделска земя	100000
5.	Отдаване под аренда на земеделска земя	40000
6.	Отдаване под наем на пасища, мери	160000
7.	Отдаване под наем на полски пътища	130000
8.	Отдаване под наем на жилища	200000
	<i>Всичко от управление на имоти - общинска собственост</i>	921000
B.	<i>От РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ</i>	
1.	Продажба на имоти – общинска собственост	900000
2.	Ползване на дървесина от общински горски фонд	70000

3.	Учредено право на строеж и пристрояване върху общински имоти и на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по и през имоти – общинска собственост	15000
	Всичко от разпореждане с имоти - общинска собственост	985000
	ВСИЧКО ПРИХОДИ	1906000
	НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ	
1.	За основни ремонти на общински имоти	3102460
2.	За текущи ремонти на имотите, управлявани от кмета, кметове на кметства, кметски наместници и общинските жилища	17325
3.	Придобиване на ДМА	900233
4.	Придобиване на ДНМА	21060
5.	За технически дейности (скици, заснемане, разделяне или обединяване на имоти, промяна на НТП, обследване и др.)	9560
6.	За оценки	5950
7.	За обявления и визуализация	6050
8.	Маркиране при ползване на дървесина от общинския горски фонд и други дейности по Закона за горите	10000
9.	За застраховане на застроени имоти	5100
10.	Залесяване на изоставена орна земя	70000
11.	За почистване и подравняване на полски пътища	27625
12.	Подмяна на водомерите на общинските жилища	12000
	ВСИЧКО РАЗХОДИ	4187363

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД АРЕНДА

№ по ред	Описание на имота	АОС №
A.	<i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</i>	
1.	Магазин, находящ се на ул. „Дръстър” № 36 в гр. Силистра	2787
2.	Помещения в сградата на ул. „Черно море” № 1	4746
3.	Столова в сутерена на сградата на общинска администрация	4807
4.	Кабинети №, № 302, 401, 419, 420, 501, 502, 510, 511, 515, 516, 517, 518, 519 и 521, находящи се в сградата на бул. „Македония” № 61 в гр. Силистра	3667
5.	Част от фойе в сградата на бул. „Македония” № 61, за разполагане на вендинг автомат	3667
6.	Помещения в сградата на ул. „Добрич” № 23	3204
7.	Гаражна клетка и паркоместо в сутерена на Административен център „10-ти февруари” в гр. Силистра	239
8.	Помещения в сутерена на сградата на Младежки дом в гр.	4980

	Силистра	
9.	Помещения на първия етаж в сградата на ул. „Петър Вичев” №23	3088
10.	Помещения в сутерена на сградата на ул. „Петър Вичев” № 23	3088
11.	Помещение в сутерена на сградата на ул. „Ген. Скобелев” № 2	4806
12.	Помещения №,№ 1, 2, 3 и 11 в сградата на ул. „Сан Стефано” №2	3173
13.	Спортна зала „Дръстър”	4809
14.	Помещения в сутерена на ниското тяло на сградата на ул. „Хр. Смирненски” № 2	3292
15.	Помещения в сутерена на Драматичен театър	6765
16.	Бюфет в сградата на СУ „Н. Й. Вапцаров” гр. Силистра	219
17.	Бюфет в сградата на СУ „Дръстър” гр. Силистра	221
18.	Бюфет в сутерена на сградата на ОСС „Младост” гр. Силистра	6761
19.	Паркоместа в сутерена на сградата на Покрит районен пазар на ул. „Добрич“ № 128 а в гр. Силистра	3150
20.	Паркоместа в сградата на Общински гараж на ул. „Омуртаг” №13 в гр. Силистра	420
21.	Павилион на Централен градски пазар – гр. Силистра	
22.	Част от павилион на ул. „Москва”	4683
23.	Гараж до бивша Селска здравна служба на ул. „Боровинка” №1а в с. Айдемир	5132
24.	Помещения в сградата на кметство с. Айдемир	399
25.	Зъболекарски кабинет в сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” в с. Калипетрово	680
26.	Помещение в сградата на кметство - с. Проф. Иширково	400
27.	Гараж, находящ се в двора на СЗС в с. Проф. Иширково	1043
28.	Язовир в местността „Чатал кулак” в землището на гр. Силистра	5261
29.	Язовир в местността „Ново цинти” в землището на с. Айдемир	4915
30.	Язовир в местността „Сакаджийка” в землището на с. Калипетрово	5086
31.	Язовир в землището на с. Брадвари	2002
32.	Язовир в землището на с. Йорданово	2000
33.	Терени в населените места от общината, за поставяне на преместваеми обекти, съгласно одобрени схеми	
34.	Незастроени поземлени имоти в урбанизираните територии на населените места от общината, за производство на селскостопанска продукция	
35.	Свободни земеделски земи	
36.	Полски пътища	
37.	Освобождаващи се общински жилища	
Б.	ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ	
1.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3131 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Кап. Кръстев”	4433
2.	Поземлен имот с идентификатор 66425.514.39 по кадастралната карта на гр. Силистра	3334
3.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3139 по	3854

	кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Лебед”	
4.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3280 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Лебед”	3853
5.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3281 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Лебед”	3852
6.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3282 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Лебед”	3851
7.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3283 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Лебед”	3850
8.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3284 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на ул. „Лебед”	3849
9.	Поземлен имот с идентификатор 66425.500.2100 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 140 кв. м, находящ се на ул. „Бузлуджа” № 17	7600
10.	Поземлен имот с идентификатор 66425.500.2054 по кадастралната карта на гр. Силистра, находящ се на бул. „Македония” № 21	11
11.	Поземлен имот с идентификатор 66425.518.3 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 14 763 кв. м, находящ се на ул. „П. Бояджиев”	7239
12.	Поземлен имот с идентификатор 66425.518.2 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 46 996 кв. м, находящ се на ул. „П. Бояджиев”	7240
13.	Поземлен имот с идентификатор 66425.500.4022 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 105 кв. м, находящ се на ул. „Ив. Вазов” № 1	5676
14.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.6331 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 1 137 кв. м, находящ се на ул. „Н. Й. Вапцаров”	7352
15.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3185 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 1 318 кв. м, находящ се на ул. „Кълъраш”	4392
16.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3199 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 404 кв. м, находящ се на ул. „Тулча” № 2	7866
17.	Поземлен имот с идентификатор 66425.500.4415 по кадастралната карта на гр. Силистра, с площ 203 кв. м, заедно с построените в него жилищна сграда със ЗП 48 и навес със ЗП 11 кв. м, на ул. „Л. Каравелов”	7930
18.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 66425.500.3310.1.59 по кадастралната карта на гр. Силистра, представляващ подземен гараж № 1 със ЗП 19,53 кв. м, в сутерена на Многофункционална сграда „10-ти февруари”	239
19.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 66425.500.3071.1.8 по кадастралната карта на гр. Силистра, представляващ офис № 1 със ЗП 59 кв. м, на втори етаж в сградата на ул. „Добруджа” № 20 А	3249

20.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 66425.500.3071.3.7 по кадастралната карта на гр. Силистра, представляващ магазин № 2 със ЗП 32,75 кв. м, на първи етаж в сградата на ул. „Добруджа” № 22 а	5101
21.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 66425.500.3071.3.47 по кадастралната карта на гр. Силистра, представляващ магазин № 4 със ЗП 19,71 кв. м, на втори етаж в сградата на ул. „Добруджа” № 22 а	5102
22.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 66425.501.3207.1.4 по кадастралната карта на гр. Силистра, представляващ магазин със ЗП 88,78 кв. м, на ул. „Филип Тотю” № 44	4434
23.	Обособени части от масивна административна сграда (бивш „Дом на отбраната”), представляващи: едноетажни сгради с идентификатори 66425.501.8935.9 със ЗП 131 кв. м и 66425.501.8935.7 със ЗП 150 кв. м и самостоятелен обект с идентификатор № 66425.501.8935.8.1 със ЗП 332. 80 кв. м	4746
24.	Обособен обект от едноетажна масивна сграда, представляващ магазин със ЗП 19 кв. м, заедно с терена върху който е построен, съставляващ 19/ 165 ид. части от урегулиран поземлен имот IV, с площ 165 кв. м, отреден за имот кад. № 41, в кв. 17 по плана на града, находящ се на ул. „Дръстър” № 36	2787
25.	Складово помещение № 3, с площ 5,91 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7065
26.	Складово помещение № 4, с площ 5,91 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7066
27.	Складово помещение № 5, с площ 6,20 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7067
28.	Складово помещение № 6, с площ 9,14 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7068
29.	Складово помещение № 7, с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7069
30.	Складово помещение № 8, с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7070
31.	Складово помещение № 9, с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7071
32.	Складово помещение № 10, с площ 8,70 кв. м, в сутерена на сградата на ул. „Добрич” № 128 а в гр. Силистра	7072
33.	Поземлен имот с идентификатор 00895.502.1572 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 2 158 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4335
34.	Поземлен имот с идентификатор 00895.502.2250 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 719 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4396
35.	Поземлен имот с идентификатор 00895.502.2246 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 157 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4400
36.	Поземлен имот с идентификатор 00895.502.2247 по	4401

	кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 190 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	
37.	Поземлен имот с идентификатор 00895.502.4221 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 200 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4402
38.	Поземлен имот с идентификатор 00895.502.4220 по кадастралната карта на с. Айдемир, с площ 1 200 кв. м, находящ се на ул. „Лотос”	4403
39.	Урегулиран поземлен имот I ₅₀₈ , с площ 2 630 кв. м, в кв. 267 по плана за регулация на с. Айдемир, находящ се на ул. „Лазурна”	3521
40.	Урегулиран поземлен имот III, отреден за жилищно строителство, с площ 2 040 кв. м, в кв. 267 по плана за регулация на с. Айдемир, находящ се на ул. „Лазурна”	3522
41.	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 00895.502.2035.1.15 по кадастралната карта на с. Айдемир, представляващ апартамент № 15, на ет. 5, в ж.к. „Север“ 47, със ЗП 73,03 кв.м, заедно с 2,30 % ид. части от общите части на сградата и от ОПС върху поземлен имот с идентификатор 00895.502.2035	287
42.	Обособени части от масивна триетажна сграда, представляващи офис - помещения на втория и третия етаж на сградата на ул. „София” № 88 в с. Айдемир	4730
43.	Поземлен имот с идентификатор 41143.500.888 по кадастралната карта на с. Калипетрово, с площ 1510 кв.м, заедно с построената в него сграда (здравна служба) със ЗП 251 кв. м, на ул. „Рашко Блъсков”	5482
44.	Поземлен имот с идентификатор 41143.500.1111 по кадастралната карта на с. Калипетрово, с площ 11245 кв. м, заедно с построените в него сгради с обща ЗП 2014 кв. м (бивш Дом „Майка и дете”)	4559
45.	Урегулиран поземлен имот II ₇₁₅ , с площ 1 650 кв. м, в кв. 98 по плана на с. Бабук	5227
46.	Урегулиран поземлен имот IV ₇₇₇ , с площ 1 370 кв. м, в кв. 98 по плана на с. Бабук	5228
47.	Урегулиран поземлен имот V ₇₁₉ , с площ 2 350 кв. м, в кв. 98 по плана на с. Бабук	5229
48.	Урегулиран поземлен имот VII ₇₁₇ , с площ 1 660 кв. м, в кв. 98 по плана на с. Бабук	5230
49.	Урегулиран поземлен имот III, в кв. 53а по плана на с. Бабук, с площ 390 кв. м, заедно с построената в него масивна двуетажна сграда– незавършено строителство, със ЗП 184 кв. м	
50.	Урегулиран поземлен имот VII ₁₀₉ , с площ 1 050 кв. м, в кв. 2 по плана за регулация на с. Богорово	1368
51.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено обслужване, в кв. ба по плана за регулация на с. Бравари, с площ 650 кв. м, заедно с построената в него полумасивна сграда - бивша работилница със ЗП 174 кв. м	4384
52.	Поземлен имот № 031009 по картата на възстановената	4562

	собственост на землището на с. Българка, находящ се в местността „До стадиона”, с площ 2 дка, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда със ЗП 63, 55 кв. м	7508
53.	Урегулиран поземлен имот XXII ₉₆ , с площ 1 040 кв. м, в кв. 4 по плана за регулация на с. Ветрен	2616
54.	Поземлен имот кад. № 401, с площ 10200 кв. м, в кв. 47 по плана за регулация на с. Ветрен, заедно с построените в него сгради (Бивш дом за деца) с обща ЗП 302 кв. м	5262
55.	Масивна двуетажна сграда – бивше читалище, със ЗП 238 кв. м, построена в урегулиран поземлен имот XIX ₁₀₄ , в кв. 3а по плана на с. Главан	720
56.	Урегулиран поземлен имот XVI, отреден за обществено обслужване, с площ 7000 кв. м, в кв. 2 по плана за регулация на с. Главан, заедно с построената в него масивна сграда – фуражомелка със ЗП 42 кв. м	718
57.	Урегулиран поземлен имот V ₃₉₄ , с площ 700 кв. м, находящ се в кв. 11 по плана за регулация на с. Йорданово	6983
58.	Урегулиран поземлен имот VI ₃₉₄ , с площ 1 070 кв. м, находящ се в кв. 11 по плана за регулация на с. Йорданово	6984
59.	Урегулиран поземлен имот VII ₃₉₄ , с площ 1 070 кв. м, находящ се в кв. 11 по плана за регулация на с. Йорданово	6985
60.	Урегулиран поземлен имот IX ₁₉₁ , с площ 1450 кв. м, в кв. 15 по плана за регулация на с. Йорданово, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша баня, със ЗП 160, 50 кв. м и сутерен със ЗП 160, 50 кв. м	3833
61.	Урегулиран поземлен имот II, с площ 910 кв. м, в кв. 18 по плана за регулация на с. Йорданово, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша здравна служба със ЗП 84,19 кв. м	4421
62.	Урегулиран поземлен имот II ₁₈₁ , с площ 1 149 кв. м, в кв. 18 по плана за регулация на с. Полк. Ламбриново	7929
63.	Урегулиран поземлени имот XX, с площ 1 120 кв. м, в кв. 48 по плана за регулация на с. Проф. Иширково	3449
64.	Урегулиран поземлени имот XXI, с площ 1 720 кв. м, в кв. 48 по плана за регулация на с. Проф. Иширково	3450
65.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за производствени дейности, с площ 1040 кв. м, в кв. 2 по плана за регулация на с. Проф. Иширково, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – фуражомелка, със ЗП 95 кв. м	3259
66.	Урегулиран поземлен имот IV ₃₇₇ , с площ 650 кв. м, в кв. 33 по плана за регулация на с. Проф. Иширково, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – бивша баня със ЗП 154 кв. м и сутерен със ЗП 129, 20 кв. м	3083
67.	Полумасивна сграда - бивш пенсионерски клуб със ЗП 80 кв. м и паянтова пристройка със ЗП 25 кв. м, построени в поземлен имот кад. № 210 в кв. 27 по плана за регулация на с. Смилец	832
68.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за обществено	3492

	обслужване, с площ 680 кв. м, в кв. 27 по плана за регулация на с. Смилец, заедно с построените в него едноетажна масивна сграда - бивша баня със ЗП 167 кв. м и прилежащ сутерен със ЗП: 164 кв. м и едноетажна пристройка – склад със ЗП 140 кв. м	
69.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за обществено обслужване, с площ 380 кв. м, в кв. 27 по плана на с. Смилец, заедно с построената в него едноетажна масивна сграда - бивша столова със ЗП 121 кв. м	4315
70.	Дворно място, с площ 180 кв. м, в кв. 18 по плана за регулация на с. Смилец, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда – автосервиз, със ЗП 100 кв. м	650
71.	Урегулиран поземлен имот VIобщ. с площ 950 кв. м, в кв. 17 по плана за регулация на с. Срацимир	3029
72.	Урегулиран поземлен имот VIIIобщ. с площ 1 010 кв. м, находящ се в кв. 17 по плана за регулация на с. Срацимир	7771
73.	Урегулиран поземлен имот XX, отреден за обществено обслужване, с площ 750 кв. м, в кв. 26 по плана на с. Срацимир, заедно с построената в него масивна триетажна сграда - бивше общежитие със ЗП 430 кв. м	2751
74.	Урегулиран поземлен имот XIII, отреден за обществено обслужване, с площ 130 кв. м, в кв.24 по плана на с. Срацимир, заедно с построената в него масивна едноетажна сграда - млекоизкупвателен пункт със склад със ЗП 55 кв. м	4622
75.	Урегулиран поземлен имот IX, отреден за обществено обслужване, с площ 4 800 кв. м, в кв. 15 по плана на с. Сребърна, заедно с построената в него сграда, представляваща бивша ЦДГ „Лилия” със ЗП 443, 44 кв. м и паракотелно със ЗП 22,14 кв.м	4568
76.	Урегулиран поземлен имот XIII84, в кв. 8 по плана на с. Ценович, с площ 1 000 кв. м	7918
77.	Урегулиран поземлен имот XVI84, с площ 900 кв. м, в кв. 8 по плана на с. Ценович	7920
78.	Урегулиран поземлен имот XIV83, с площ 1000 кв. м, в кв. 8 по плана на с. Ценович	7919
79.	Урегулиран поземлен имот XVII83, с площ 1 000 кв. м, в кв. 8 по плана на с. Ценович	7921
80.	Урегулиран поземлен имот XIV59, с площ 740 кв. м, в кв. 5 по плана на с. Ценович	3704
81.	Маломерни имоти с площ до 3 дка в землищата на населените места от общината	
82.	Поземлени имоти по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост по искане на собствениците на построените в тях сгради	
83.	Части от поземлени имоти по чл. 35, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.15, ал.3 и чл.17, ал. 3 от ЗУТ	
84.	Жилищни имоти по чл. 47 от Закона за общинската собственост, във връзка със списъка по чл. 3, ал. 2 от Наредбата за условията	

	и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища	
В.	<i>ИМОТИ, В КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ЛИКВИДИРА СЪСОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ ПРОДАЖБА ЧАСТТА НА ОБЩИНАТА</i>	
1.	283/ 478 ид. части от поземлен имот с идентификатор 66425.500.3984 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Кирил и Методий” № 1, с площ 478 кв. м, заедно с 117,76/ 158,76 ид. части от построената в него полумасивна сграда със ЗП 158,76 кв. м ид. части (урегулиран поземлен имот VII-3984 в кв. 85 по плана на ЦГЧ)	7063
2.	187/ 423 ид. части от поземлен имот с идентификатор 66425.500.4005 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Софроний Врачански” № 2, с площ 423 кв. м, заедно с втори етаж от построената в имота масивна двуетажна жилищна сграда, представляваща обект с идентификатор 66425.500.4005.1.2 със застроена площ 124 кв. м	7064
3.	100/ 257 ид. части от поземлен имот с идентификатор 66425.500.4023 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Иван Вазов” № 3, с площ 257 кв. м	
4.	Други идеални части от поземлени имоти и/ или сгради в населените места от общината при искане на съсобственик	
Г.	<i>ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТСТЪПИ ПРАВО НА СТРОЕЖ ИЛИ ПРИСТРОЯВАНЕ</i>	
1.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.1433 по кадастралната карта на гр. Силистра, ул. „Добрич” за изграждане на 7 бр. гаражни клетки	7864
2.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3223 по кадастралната карта на гр. Силистра (до жил. бл. „Киев” № 1), за изграждане на 2 бр. гаражни клетки	7893
3.	Поземлен имот с идентификатор 66425.501.3220 по кадастралната карта на гр. Силистра, с начин на трайно ползване „Комплексно застрояване”, находящ се на ул. „Кълъраш”, за изграждане на два броя търговски обекта	6867
4.	Урегулиран поземлен имот II, отреден за гаражи, находящ се в кв. 31 по плана на с. Калипетрово за изграждане на 32 бр. гаражни клетки	4033
5.	Поземлени имоти, върху които може да се учреди право на пристрояване по реда на чл. 83, ал. 5 от Наредбата за общинската собственост	
Е.	<i>ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ОТДАДЕ ПОД АРЕНДА</i>	
1.	Част от поземлен имот с идентификатор 00895.64.66 по кадастралната карта на землището на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, площ 42, 278 дка	4521

2.	Поземлен имот с идентификатор 00895.28.123 по кадастралната карта на землището на с. Айдемир, с начин на трайно ползване „Изоставена орна земя”, категория V, площ 14, 650 дка	5668
3.	Поземлен имот с идентификатор 41143.4.303 по кадастралната карта на землището на с. Калипетрово, с начин на трайно ползване „Лозе”, категория VI, площ 16, 239 дка	7841
4.	Поземлен имот с идентификатор 41143.4.304 по кадастралната карта на землището на с. Калипетрово, с начин на трайно ползване „Лозе”, категория VI, площ 21, 117 дка	7840
5.	Поземлен имот с идентификатор 41143.4.305 по кадастралната карта на землището на с. Калипетрово, с начин на трайно ползване „Лозе”, категория VI, площ 25, 537 дка	7838
6.	Поземлен имот с идентификатор 41143.4.306 по кадастралната карта на землището на с. Калипетрово, с начин на трайно ползване „Лозе”, категория VI, площ 29, 872 дка	7839
7.	Поземлен имот № 206507 по картата на възстановената собственост на землището на с. Сребърна, с начин на трайно ползване „Гора в земеделска земя”, категория III, IV и площ 31,881 дка	1475
8.	Други имоти в землищата на населените места от общината, подходящи за отдаване под аренда	

IV. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ, КОИТО ОБЩИНА СИЛИСТРА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПОСТРОИ

През 2018 г. Община Силистра няма намерение да изгражда обекти от първостепенно значение.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, НА КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ СОБСТВЕНОСТТА ИЛИ ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

През 2018 г. Община Силистра няма намерение да придобие собственост или право на ползване.

VI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Силистра през 2018 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2015 – 2019 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 685 от 25.01.2018 г. на Общински съвет – Силистра.